4. Mai 2023
Wien

BUSINESS circle

Jahrestagung

ESG in der Bau- und Immobilienwirtschaft

Dialog-Plattform für den Strategie- und Fachaustausch der ESG-Manager:innen und ESG-Verantwortlichen der Bau- und Immobilienbranche.

VORTRAGENDE

Eva Aschauer
TPA

Sandra Bauernfeind
Heimat Österreich

Ulrike Gehmacher
Immofinanz

Michael Jelencsits
Drees & Sommer Österreich

Gerald Kerbl
TPA

Martina Maly-Gärtner, UBM

Christoph Rainer
UBM Development

Mariana Ristic
Value One Gruppe

Mark van Loon
Wienerberger

Natalie Wierzbicki
SIGNA

Herzlich willkommen

Diese Fachtagung ist ideal für

Führungskräfte in Bau-. und Immobilienunternehmen:

- die die ESG Roadmap definieren und einen fundierten Überblick in alle Aspekte von ESG suchen

- ESG-/ Nachhaltigkeitsverantwortliche, die den Prozess und die Schnittstellen zu den anderen Fachbereichen verantworten und ihr bereits bestehendes Know-how „überprüfen“ wollen

- sowie für alle, die einen Austausch in dieser jungen Disziplin schätzen

IHRE TEILNAHME

Jahrestagung

ESG in der Bau- und Immobilienwirschaft

4. Mai 2023, Wien

Teilnahmegebühr
(exkl. MwSt.)
EUR 990

GLEICH BUCHEN UND PLATZ SICHERN!

Kostenloses Storno bis 14 Tage vor der Veranstaltung

Kontakt & Anmeldung

businesscircle.at

WILLKOMMEN

ESG wird zum Schlüsselfaktor der strategischen Ausrichtung in den Unternehmen und langfristig zum Auftrag für ALLE. Es gilt ESG wirksam als festen Bestandteil im Unternehmen zu verankern und zu implementieren. Gleichzeitig braucht es einen Schulterschluss innerhalb der Branche, um auf der Grundlage der ESG-Kriterien und -ziele den notwendigen Beitrag zur Klimawende zu leisten und das große gemeinsame Ziel - die CO2 Emissionen zu senken.

Die Fachtagung ESG in der Immobilienwirtschaft ist die Dialog-Plattform für den Strategie- und Fachaustausch der ESG-Manager:innen und ESG-Verantwortlichen der Branche – vom KMU-Unternehmen bis zur börsennotierten AG und behandelt komprimiert alle relevanten Fragestellungen entlang der Wertschöpfungskette:

Wissen mit anderen zu teilen und Erfahrungen weiterzugeben war noch nie so wertvoll wie jetzt!

Ihr großes Plus: Durch das interaktive Veranstaltungsformat ergibt sich ein einzigartiges Zusammenspiel aus aktuellen Use-Cases und den Austausch über Herausforderungen am Weg Ihrer ESG-Roadmap. Profitieren Sie im Dialog mit anderen ESG-Manager:innen und ESG-Verantwortlichen innerhalb der Immobilienbranche und erweitern Sie Ihr Netzwerk, mit motivierten, gleichgesinnten Vordenkern und „Change Makern“.

Am 4. Mai erwartet Sie ein fachlich fundierter Austausch und inspirierendes Networking in der wachsenden ESG-Immo-Community. Diskutieren Sie mit – wir freuen uns auf Sie!

Romy Faisst
Initiatorin und Gastgeberin
Business Circle

Verena Klucsarits
Host
Business Circle

LOCATION

Novotel Wien, Canettistraße 6 · 1100 Wien · Österreich,
www.novotel-wien-hauptbahnhof.com

ESG in der Bau- und Immobilienwirtschaft

Vortragende

Mag. Eva Aschauer MRICS ist Advisory Partnerin bei TPA Group und Leiterin des ESG-Teams. Die vormalige Bankerin verfügt über mehrjährige Kompetenz im Bereich Nachhaltigkeit insb. Finanzierungsthemen und Immobilien und gilt als ausgewiesene ESG-und EU-Taxonomie-Expertin.

DI Sandra Bauernfeind, FRICS ist Geschäftsführerin Heimat Österreich mit dem Zuständigkeitsbereich Wien und Niederösterreich. Davor war sie Geschäftsführerin der EHL Immobilien Management GmbH. Zudem ist sie Fellow of Royal Institution of Chartered Surveyor, Lektorin an der FH Wiener Neustadt, Mentorin an der FH Wien und allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige für Immobilien.

Ulrike Gehmacher, M.Sc., Immofinanz, is a sustainability changemaker and senior communications executive with long-term international experience in high performance, fast-paced environments, having worked across diverse markets covering Europe, Africa, the Americas, China and India. Her dual sustainability and communications specialism accelerates successful integration of sustainability.

Michael Jelencsits, M.Sc. ist seit 2017 Teil von Drees & Sommer Österreich und seit 2020 als Teamleiter und Senior Consultant für Engineering tätig. Er berät Bauherrn, Immobilienfonds und Bestandshalter bei der Bewertung ihres Portfolios in Hinblick auf ESG- und EU-Taxonomie-Kriterien sowie Möglichkeiten, das Thema Nachhaltigkeit im Unternehmen zu integrieren.

StB Mag. Gerald Kerbl ist Spezialist für Immobilienbesteuerung, Immobilienfonds-besteuerung und M&A-Transaktionen. Weiters hat er sich auf Due Diligence-Prüfungen, Konzernbesteuerung und Umstrukturierung spezialisiert.

Martina Maly-Gärtner, MRICS, ergänzt seit 2021 als COO den Vorstand der UBM Development AG. Im Rahmen ihrer internationalen Berufstätigkeit war sie seit 2018 als COO für das Hotelportfolio und die Strategie-Entwicklung der Arabella Hospitality mit Sitz in Deutschland verantwortlich. Davor hat sie Michaeler & Partner in Wien als Managing Director geleitet. Weiters verfügt sie über operative Hotelmanagement-Erfahrung in Amerika, dem Nahen Osten und Europa bei international anerkannten Hotelketten.

Christoph Rainer, B.Sc., MIM leitet seit 2020 die Investor Relations & ESG Abteilung der UBM Development AG. Er hat am Aufbau der erfolgreichen ESG-Strategie der UBM beigetragen. Er hat eine Ausbildung an der WU Wien und IE Business School Madrid und war zuvor bei Red Bull und KPMG.

DI Mariana Ristic, Head of ESG, ist für die nachhaltige Ausrichtung der Value One Gruppe zuständig und verantwortet die Weiterentwicklung und Umsetzung der ESG-Strategie des Unternehmens. Davor war sie in der Projektentwicklung tätig, mit einem starken Fokus auf nachhaltige Stadtquartiersentwicklung und Nachhaltigkeitszertifizierungen.

Mark van Loon ist Senior Vice President Sustainability & Innovation at Wienerberger AG.

Natalie Wierzbicki leitet die Abteilung ESG-Strategy & Sustainable Finance der Immobilienkonzerne der SIGNA Gruppe. Mit Ihrer Erfahrung im Investment Banking und Fundraising verknüpft die gelernte Finanzwirtin die Chancen nachhaltiger Immobilien mit grünen Finanzierungsprodukten. Seit 2019 verantwortet sie die Implementierung, Umsetzung und Weiterentwicklung der ESG-Strategie für zukunftsorientierte Städte von morgen.

ESG in der Bau- und Immobilienwirtschaft

4. Mai 2023

9.00 Begrüßung & Eröffnung durch **Business Circle**

9.05 DIE VERANTWORTUNG DER BRANCHE UND "SEINER" LEADER

- **Big Picture über die Transformation des Gesamtunternehmens als Teil der Überlebensstrategie**

N.N. CEO

9.50 ESG-VERANTWORTUNG IM UNTERNEHMEN

- **Die Rolle der/des ESG-Verantwortlichen im KMU-Unternehmen bis zur börsennotierten AG**

Sandra Bauernfeind, Heimat Österreich
Christoph Rainer, UBM
Mariana Ristic, value one

10.30 Kaffeepause

11.00 ESG TRANSFORMATION ENTLANG DER WERTSCHÖPFUNGSKETTE

1. Vom Ankauf bis zur Verwertung | Die wesentlichen Entscheidungskriterien / Faktoren

Natalie Wierzbicki, SIGNA

2. Prozessimplementierung im Unternehmen | Implementierung in Aufbau- und Ablauforganisation

- Definition unterschiedlicher KPIs

Eva Aschauer, TPA
Markus Müller, TPA

3. Schrittweise zur erfolgreichen ESG-Transformation von Immobilien

- Wie werden ESG Ziele definiert und technisch umgesetzt

Michael Jelencsits, Drees & Sommer | Praktiker

12.30 Lunch

13.45 PARALLELE STREAMS I

STREAM A - DEEP DIVE SESSION

Wrap-Up Regulatorik

- Status quo Europäische Richtlinien (CSRD, ESRS, etc.)
- EU-Taxonomie (Status quo in Umweltzielen 1-6, soziale Aspekte bzw. Sozialtaxonomie)
- Überblick über sonstige Immobilienrelevante Richtlinien (Offenlegung, Grüne Fonds, etc.)
- Zeitschiene und Handlungsbedarf
- Implementierung: Nachhaltigkeitsberichterstattung

Eva Aschauer und **Gerald Kerbl,** TPA

STREAM B - BEST PRACTICE / INSIGHTS

SBTI: Dekarbonisierung von Immobilien im Einklang mit der Klimawissenschaft

N.N., Bundesumweltamt im Gespräch mit
Ulrike Gehmacher, Immofinanz

ESG in der Bau- und Immobilienwirtschaft

4. Mai 2023

14.30 PARALLELE STREAMS II

STREAM A - DEEP DIVE SESSION

Green Finance

- Green Finance Framework
- Was geht noch / Was geht nicht mehr

Herbert Tempsch, Bank Austria

STREAM B - BEST PRACTICE / INSIGHTS

Kreislaufwirtschaft

- Cradle2Cradle Best Practice
- Wo geht die Reise hin?

Berthold Kren, Lafarge (eingeladen)

15.15 Kaffeepause

15.45 ESG DATA

- Daten, Daten, Daten: Warum ohne Professionalisierung des Datenmanagements nichts läuft

Natalie Wierzbicki, SIGNA
Markus Metzler, BIG (eingeladen)

16.15 LIEFERKETTE / SUPPLIER CODE OF CONDUCT

- Erfahrungen aus DE

Mark van Loon, Wienerberger

16.45 NACH DEM E KOMMT DAS S – WARUM „SOCIAL“ ALS STRATEGISCHES FOKUSTHEMA NICHT MEHR WEGZUDENKEN IST

Martina Maly-Gärtner, UBM

17.30 Ausklang / Umtrunk

Weiteres Programmhighlight: **Real Estate Circle 2023**

Österreichs Strategieforum für die Immobilienbranche 2023 mit den Schwerpunkten: Klima. Kosten. Kapital

25. / 26. Mai 2023 in Stegersbach